

# 情報誌『Let's Plaza』2018年1月号(平成30年1月12日発行)の誤記についてお詫びと訂正

情報誌『Let's Plaza』2018年1月号(平成30年1月12日発行)につきまして下記の誤りがございました。ご迷惑をおかけいたしましたこと、深くお詫び申し上げます。

## ■P5 表2について

Aさんの不動産所得の概要において「(単位:千円)」とありますが、正しくは「(単位:円)」です。

(誤) Aさんの不動産所得の概要(単位:千円)

(正) Aさんの不動産所得の概要(単位:円)

(誤)

表2 Aさんの不動産所得の概要(単位:千円)

|         |            |
|---------|------------|
| ①年間賃料収入 | 22,440,000 |
| ②固定資産税等 | 5,120,000  |

(正)

表2 Aさんの不動産所得の概要(単位:円)

|         |            |
|---------|------------|
| ①年間賃料収入 | 22,440,000 |
| ②固定資産税等 | 5,120,000  |

## ■P22 図3について

レバレッジ効果の具体例の利回り13%の計算式において「自己資金3,000円」とありますが、正しくは「自己資金3,000万円」です。

(誤) 自己資金3,000円

(正) 自己資金3,000万円

(誤)

|   |       |
|---|-------|
| 年間収入  | 390万円 |
| 利回り   | 13%   |
| $(\text{年間収入} \div \text{自己資金})$<br>$(390\text{万円} \div 3,000\text{円})$ |       |

(正)

|  |       |
|--|-------|
| 年間収入   | 390万円 |
| 利回り  | 13%   |
| $(\text{年間収入} \div \text{自己資金})$<br>$(390\text{万円} \div 3,000\text{万円})$ |       |

読者の皆様にお詫び申し上げ、訂正いたします。